PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

"CONSTRUCCIÓN DE FOSA DE OXIDACIÓN EN Bo. EL DURAZNO, EL DURAZNO"

Contrato de construcción de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado, que celebran por una parte el **MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN TLAXIACA,** a través del poder ejecutivo representado en este acto por el **C. BELEN ARTURO HERNÀNDEZ MÀXIMO** en su carácter de Presidente Municipal a quien en lo sucesivo se le denominara **"EL CONTRATANTE"** y por la otra parte la persona Física denominada **"C. ALBERTO JHONATTAN RUÍZ HERNÀNDEZ "**., a quien en lo sucesivo se le denominara **"EL CONTRATISTA"**, al tenor de las siguientes declaraciones y cláusulas:

DECLARACIONES:

I.- De **"EL CONTRATANTE":**

1.1 Que es un Municipio, con personalidad jurídica-política y patrimonio propio de conformidad con lo dispuesto por el artículo 115 y 116 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Hidalgo y el Decreto que Reforma, Adiciona y Deroga diversas disposiciones de dicho ordenamiento legal.

1.2 Que se encuentra representada por el **C. BELÉN ARTURO HERNÁNDEZ MÁXIMO**, en su carácter de Presidente Municipal Constitucional, calidad que acredita con la constancia de mayoría, expedida por el Instituto Estatal Electoral de Hidalgo de fecha del 21 de octubre del 2020.

1.3 Así mismo, que en términos del articulo 9 y 59 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, el Presidente Municipal, podrá convenir con el ejecutivo Federal, con otras entidades federativas, con los Ayuntamientos, con entidades de la Administración Pública Paraestatal, con personas físicas o morales de los sectores social y privado, cumpliendo con las formalidades de Ley que en cada caso procedan, la prestación de servicios, la ejecución de obras o la realización de cualquier otro propósito de beneficio para el

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

Municipio; así como otorgar concesiones para el uso y aprovechamiento de bienes del dominio Público del Estado o la prestación de Servicios a su cargo.

1.4 Que de acuerdo con lo dispuesto por los artículos 56 fracción I inciso t y 60 Fracción I, inciso ff, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Hidalgo, el **C. BELÉN ARTURO HERNÁNDEZ MÁXIMO** está facultada por el Ayuntamiento para la realización de la obra objeto de este contrato.

1.5 Que para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, se basa en los oficios de autorización de recursos emitido por la Dirección Local de Hidalgo de la Comisión Nacional del Agua, con oficio: **No. B00.912.03.-00695** de fecha de 23 de marzo del presente año con la inversión correspondiente a: **$200,601.00 (Doscientos mil seiscientos un pesos 00/100 m.n.)** con cargo al Programa de Saneamiento de Aguas Residuales **(PROSANEAR) 2023**, y con la aportación Municipal autorizada por la Tesorería Municipal mediante oficio **No. MSAT/2020-2024/TM/247/2023** de fecha 01 de diciembre del 2023 con la inversión correspondiente de **$200,601.00 (Doscientos mil seiscientos un pesos 00/100 m.n.)**, recursos que serán pagados para la obra motivo del presente instrumento.

1.6 Que con fundamento en el artículo 43 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 75 de su Reglamento; la Adjudicación del presente contrato, se realizó a través del **PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA** número **AO-72-572-8130522975-N-1-2023** amparado con el acta de adjudicación directa de fecha **08** de **diciembre** del **2023** con base en lo estipulado en el **ANEXO 9** DEL **PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA FEDERACIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023,** la obra encuadra en la ***ADJUDICACIÓN DIRECTA***, derivado de la acta anteriormente mencionada resulto ganadora la propuesta hecha por **"EL CONTRATISTA"**.

1.7 Que, para los efectos legales del presente contrato, señala como su domicilio en Palacio Municipal s/n Col. Centro, San Agustín Tlaxiaca, Hidalgo, C.P. 42160, en el Estado Libre y Soberano de, Hidalgo.

1.8 Que el presente contrato se adjudica a **"EL CONTRATISTA"** para llevar a cabo la obra: **CONSTRUCCIÓN DE FOSA DE OXIDACIÓN EN Bo. EL**

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

DURAZNO, EL DURAZNO., MPIO. DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HIDALGO., en los términos de los numerales que preceden.

II.- De **"EL CONTRATISTA" DECLARA**:

II.1 Es una persona Física con actividad empresarial y profesional, lo cual acredita con constancia de situación fiscal, emitida por el SAT con fecha de 05 de diciembre de 2023.

II.2 Que posee capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas acreditadas ante **"El MUNICIPIO",** para obligarse a la ejecución de los trabajos motivo del presente contrato, y que, bajo protesta de decir verdad, manifiesta que no se encuentra en ninguno de los supuestos previstos por los artículos 51 y 78 y demás relativas y concordantes de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

II.3 Que cuenta con los registros que se citan a continuación:

a) Registro Federal de Contribuyentes, ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, Número: **RUHA890511VD3.**
b) Registro Patronal ante el I.M.S.S., Número: **B6915419109.**
c) Registro Patronal ante el INFONAVIT, Número: **B6915419109.**
d) Registro en el Padrón Único de Contratistas; en los términos que establece la Secretaria de la Función Pública, Número: **210-18.**

II.4 Bajo protesta de decir verdad, manifiesta estar al corriente en los pagos que se derivan de sus obligaciones fiscales, en específico de las previstas en el artículo 32-D y Regla Miscelánea Fiscal 2.1.29.,:

Articulo 32-D. Cualquier autoridad, ente público, entidad, órgano u organismo de los poderes Legislativo, Ejecutivo y Judicial, de la Federación, de las entidades federativas y de los municipios, órganos autónomos, partidos políticos, fideicomisos y fondos, así como cualquier persona física, moral o sindicato, que reciban y ejerzan recursos públicos federales, en ningún caso contratarán adquisiciones, arrendamientos, servicios u obra pública con las personas físicas, morales o entes jurídicos que: I.Tengan a su cargo créditos fiscales firmes. II. Tengan a su cargo créditos fiscales determinados, firmes o no, que no se encuentren pagados o garantizados en

alguna de las formas permitidas por este Código. III. No se encuentren inscritos en el Registro Federal de Contribuyentes. IV. Habiendo vencido el plazo para presentar alguna declaración, provisional o no, así como aquellas declaraciones correspondientes a retenciones y con independencia de que en la misma resulte o no cantidad a pagar, ésta no haya sido presentada. Lo dispuesto en esta fracción también aplicará a la falta de cumplimiento de cualquier otra declaración informativa, que establezca el Servicio de Administración Tributaria mediante reglas de carácter general. V. Estando inscritos en el registro federal de contribuyentes, se encuentren como no localizados. VI. Tengan sentencia condenatoria firme por algún delito fiscal. El impedimento para contratar será por un periodo igual al de la pena impuesta, a partir de que cause firmeza la sentencia. VII. No hayan desvirtuado la presunción de emitir comprobantes fiscales que amparan operaciones inexistentes o transmitir indebidamente pérdidas fiscales y, por tanto, se encuentren en los listados a que se refieren los artículos 69-B, cuarto párrafo o 69-B Bis, noveno párrafo de este Código. VIII. Hayan manifestado en las declaraciones de pagos provisionales, retenciones, definitivos o anuales, ingresos y retenciones que no concuerden con los comprobantes fiscales digitales por Internet, expedientes, documentos o bases de datos que lleven las autoridades fiscales, tengan en su poder o a las que tengan acceso. IX. Incumplan con las obligaciones establecidas en los artículos 32-B Ter y 32-B Quinquies de este Código.

II.5 Que conoce el contenido y requisitos que establecen la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, las Especificaciones Generales y Técnicas de Construcción; las normas de calidad de los materiales y equipo de instalación permanente, las especificaciones de construcción aplicables, normas de servicios vigentes, las especificaciones y normas del Proyecto Arquitectónico y de Ingeniería, el Programa de Trabajo, los montos mensuales de obra, el catálogo de conceptos con los precios unitarios y las cantidades de trabajo; que como anexos debidamente firmados por las partes integran el presente contrato, así como las demás normas que regulan la ejecución de la obra motivo del presente contrato y que le resulten aplicables.

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

II.6 Que ha inspeccionado y conoce debidamente el sitio donde se realizarán los trabajos objeto de este contrato, a fin de considerar todos los factores que intervienen en su ejecución.

II.7 Que, para los efectos legales del presente contrato, señala como su domicilio fiscal, ubicado en: **AVENIDA DE LOS PIRULES, NÙMERO EXTERIOR 124, FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL ALAMO, MINERAL DE LA REFORMA, HIDALGO, C.P. 42184. NO. DE TELÉFONO 7712193186 Y CORREO ELECTRÓNICO** ruizdez.solucionesdeconstruccion@outlook.com., mismo que señala para los fines y efectos legales de este contrato.

III.- De **"LAS PARTES":**

III.1 Que se reconocen mutuamente la personalidad con que comparecen y la capacidad legal para asumir derechos y obligaciones establecidas de este acuerdo de voluntades.

Asentado lo anterior, **"EL CONTRATANTE"** y **"EL CONTRATISTA",** aceptan otorgarse el presente contrato al tenor de las siguientes:

C L Á U S U L A S:

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO. - "EL CONTRATANTE", encomienda a **"EL CONTRATISTA"** y éste acepta y se obliga a realizar para él, hasta su total terminación, la obra pública: **CONSTRUCCIÓN DE FOSA DE OXIDACIÓN EN Bo. EL DURAZNO, EL DURAZNO., (SE ANEXA CATALOGO)** en el Municipio de San Agustín Tlaxiaca, Estado de Hidalgo de conformidad con el Proyecto Ejecutivo de Obra, expediente técnico y planos, formando parte integrante del mismo, acatando para ello, lo establecido en el artículo 67 y demás aplicables de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento y los ordenamientos, especificaciones y normas indicados en la Declaración II.5 de **"EL CONTRATISTA"**, mismos que se tienen por reproducidos como parte integrante de esta cláusula.

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
A	CONSTRUCCIÒN DE FOSA SEPTICA				
	PRELIMINARES				
EF23c0080	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, MENORES DE 400 M2., ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO; INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	89.19	$9.75	$869.60
EF23c0077	LIMPIEZA Y DESENRAICE DE TERRENO A MANO.	M2	89.19	$7.68	$684.98
	EXCAVACIONES				
AA23c0023	EXCAVACION EN ZANJA POR MEDIOS MECANICOS EN MATERIAL SECO CLASE II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A MANO A BORDE DE ZANJA, TRASPALEOS Y ACARREO LIBRE, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. EXCAVACION DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO).	M3	142.34	$67.55	$9,615.07
2023-6052-0005-CI-EF	EXCAVACION EN ZANJA CON EQUIPO HIDRAULICO EN MATERIAL TIPO II ALTAMENTE CONSOLIDADO EN SECO, MEDIO COMPACTO, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A MANO A BORDE DE LA ZANJA, TRASLAPEOS Y ACARREO LIBRE, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA A UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M.	M3	61.01	$347.10	$21,176.57
	PLANTILLA				
EF23c0135	PLANTILLA DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f´c= 100 KG/CM2. DE 5 cm. DE ESPESOR PROMEDIO; INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	45.75	$207.90	$9,511.43
	ACERO				
EF23c0296	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON ALAMBRON # 2, f'y= 2,530 Kg/cm2., INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	180.72	$48.42	$8,750.46
EF23c0297	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION DIAMETRO # 3, f'y= 4,200 Kg/cm2., INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	1,478.06	$41.87	$61,886.37
	MUROS DE TABIQUE ROJO				
EF23c0661	MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO MEDIDAS 5.5 x 12 X 24 cm. EN 12 cm. DE ESPESOR, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO COMÚN HASTA UNA ALTURA DE 3.00 m., INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	93.84	$492.86	$46,251.86
	CIMBRA				
EF23c0280	CIMBRA DE CONTACTO ACABADO COMUN EN CADENAS Y CASTILLOS; INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	143.82	$308.40	$44,354.09
	CONCRETO HECHO EN OBRA				
EF23c0272	CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f´c= 250 KG/CM2. EN CIMENTACION, T.M.A. 19 mm., INCLUYE: ELABORACION, COLOCACION, VIBRADO, CURADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y PRUEBAS DE LABORATORIO.	M3	23.61	$3,865.90	$91,289.36
	APLANADOS				
EF23c0614	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 A PLOMO Y REGLA ACABADO CON LLANA DE MADERA DE 2.50 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	146.30	$233.58	$34,172.75

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

	PIEZAS ESPECIALES DE PVC				
EF23c0360	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TEE DE 6" DE PVC CEDULA 40 DE CEMENTAR, INCLUYE: ACARREOS, ENSAMBLES, ALINEACION, PEGAMENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	5.00	$824.06	$4,120.30
EF23c0378	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4" (100 mm.) DE DIAMETRO, MARCA NORMA O SIMILAR, INCLUYE: CEMENTO PARA PVC, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	3.30	$109.80	$362.34
EF23c0344	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO 90°X4" DE PVC CEDULA 40 DE CEMENTAR, INCLUYE: ACARREOS, ENSAMBLES, ALINEACION, PEGAMENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	6.00	$268.11	$1,608.66
EF23c0345	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO 90°X6" DE PVC CEDULA 40 DE CEMENTAR, INCLUYE: ACARREOS, ENSAMBLES, ALINEACION, PEGAMENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	2.00	$757.85	$1,515.70
EF23c0379	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 6" (150 mm.) DE DIAMETRO, MARCA NORMA O SIMILAR, INCLUYE: CEMENTO PARA PVC, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	8.79	$370.05	$3,252.74
A03	**MAMPARA INFORMATIVA**				
EF23c0191	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARA INFORMATIVA DE 1.20 x 2.00 m. A BASE DE LAMINA CAL. 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE 1 ½" x 1/8 ", CON UN SOPORTE TRANSVERSAL VERTICAL AL CENTRO Y SOPORTE CON ANGULO DE 1 ½" x 1/8" AHOGADO AL PISO 60 cm. Y 1.17 m. DE ALTURA LIBRE DEL NIVEL DEL PISO CON EL PAÑO INFERIOR DE LA PLACA, CON LOGOTIPO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DANDO UN MARGEN DE 10 cm. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO SERA DE 54 X 62 cm. EL FONDO SERA EN PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO COMEX, PREVIA APLICACION DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, LOS DATOS DE LA MAMPARA Y COLORES SERAN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISION; INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	$6,441.51	$6,441.51

SUBTOTAL $	345,863.79
I.V.A. 16% $	55,338.21
TOTAL $	**401,202.00**

TOTAL CON LETRA:
(CUATROSCIENTOS UN MIL DOSCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)

SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO. – El monto del presente contrato es de: **$401,202.00 (Cuatrocientos un mil doscientos dos pesos 00/100 m.n.),** incluye Impuesto al Valor Agregado.

El importe pactado no podrá sobrepasarse, salvo que existan convenios modificatorios o adicionales, celebrados para tal efecto por las partes, en términos de los artículos 52, 57, 58 y 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, Cualquier trabajo ejecutado en exceso al monto pactado y sin que haya mediado convenio al respecto, se considerará como obra ejecutada por cuenta y riesgo de **"EL CONTRATISTA".**

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

TERCERA. PLAZO DE EJECUCIÓN. - "EL CONTRATISTA" se obliga a ejecutar los trabajos de la obra motivo del presente contrato, en un **plazo de 19** días **naturales**, comprometiéndose a iniciarlos el día **11 de diciembre del 2023** a concluirlos el día **29 de diciembre del 2023**, de acuerdo con el Programa de Ejecución de obra aprobado por **"EL CONTRATANTE".**

Serán causas para diferir el plazo pactado, el atraso en la entrega del anticipo acordado en este instrumento, o, el atraso en la entrega física del inmueble en que habrá de llevarse a cabo la obra objeto del presente contrato; **"LAS PARTES"** deberán observar en ambos casos, las formalidades previstas en el artículo 52 y demás relativas y concordante de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, respectivamente. No procederán estos diferimientos si **"EL CONTRATISTA"** no otorga en el término legal y pactado, la garantía de anticipo y cumplimiento, señalada en cláusula séptima de este contrato.

CUARTA. DE LA FORMA DE PAGO DEL ANTICIPO DEL 30% Y SU AMORTIZACIÓN. - "EL CONTRATISTA. RENUNCIA AL ANTICIPO.

"EL CONTRATISTA" se obliga con el anticipo otorgado, a realizar en el sitio de los trabajos, la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas e instalaciones y en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos, así como para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos que deberán otorgar.

El otorgamiento y amortización del anticipo, se sujetará a los procedimientos establecidos al respecto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento y demás ordenamientos jurídicos aplicables y se hará proporcionalmente a cada una de las estimaciones por trabajos ejecutados que se formulen, debiendo **"EL CONTRATISTA"** liquidar el faltante por amortizar en la estimación final.

Para el caso de rescisión administrativa o terminación anticipada del presente contrato, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a reintegrar el saldo pendiente por amortizar a **"EL MUNICIPIO"**, en un plazo no mayor de 10 días hábiles contados a partir de la fecha en que le sea comunicado a **"EL CONTRATISTA"** la determinación correspondiente. Sí **"EL CONTRATISTA"** no realiza el reintegro en

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

el plazo anteriormente pactado, éste se obliga a cubrir los cargos que resulten conforme a lo dispuesto por el segundo párrafo del artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Para los efectos de la presente cláusula, **"EL CONTRATISTA"** se obliga realizar y anexar un programa de erogación del anticipo pactado, al que deberá sujetarse y que servirá de base a **"EL MUNICIPIO"** para verificar su correcta aplicación.

El programa de erogación del anticipo, podrá revisarse, adicionarse o modificarse de común acuerdo y por escrito, siempre y cuando no implique un incremento en el monto pactado en el presente contrato.

"LAS PARTES" acuerdan que no se otorgará anticipo alguno para el caso de convenios modificatorios o adicionales que se suscriban, así como tampoco para los importes que resulten de los ajustes de costos de este contrato, o en su caso de los convenios señalados.

QUINTA. DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS. - "EL CONTRATANTE" pondrá oportunamente a disposición de **"EL CONTRATISTA"** y con antelación al inicio de los trabajos, el o los inmuebles en que deba llevarse a cabo la obra materia del presente contrato, así como los dictámenes, permisos, licencias y demás autorizaciones que se requieran para su realización. De ello se levantará el acta correspondiente.

SEXTA. PLAZOS, FORMA Y LUGAR DE PAGO DE LAS ESTIMACIONES. - Las partes convienen que los trabajos objeto del presente contrato se paguen mediante la formulación de estimaciones de avance de obra, elaboradas con periodicidad, no mayor de un mes. **"EL CONTRATISTA"** deberá presentarlas a él residente de supervisión de la obra dentro de los 5 días hábiles siguientes a la fecha de corte que para el pago de las estimaciones "**EL CONTRATANTE**" hubiera fijado en el presente contrato, acompañadas de la documentación que acredite la procedencia de su pago correspondiente. Para la revisión y autorización de las estimaciones, la residencia de supervisión, contará con un plazo no mayor de 10 días hábiles siguientes a su presentación, presentando la siguiente documentación:

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

1.- OFICIO DE INGRESO DE ESTIMACIÓN.
2.- FACTURA ORIGINAL (IMPRESA Y DIGITAL AL CORREO).
3.- OFICIO DE INICIO DE OBRA (1RA. ESTIMACIÓN).
4.- OFICIO DE DESIGNACIÓN DE RESIDENTE (1RA. ESTIMACIÓN.
5.- RECIBO DE ESTIMACIÓN.
6.- CUERPO DE ESTIMACIÓN.
7.- RESUMEN DE ESTIMACIÓN.
8.- GENERADORES, CROQUIS Y FOTOGRAFÍAS (FOTO POR CONCEPTO GENERADO, IMPRESO Y DIGITAL).
9.- AVANCE FÍSICO.
10.- BITÁCORA ELECTRÓNICA.
11.- REPORTE DE PRUEBAS DE LABORATORIO (EN SU CASO).
12.- COPIA DE DIFERIMIENTO (EN SU CASO).
13.- COPIA DE CONVENIOS (SI EXISTE).
14.- COPIA DE MINUTAS Y ACUERDOS (REALIZADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRA).
15.- COPIA DE FIANZAS (ANTICIPO Y CUMPLIMIENTO 1RA. ESTIMACIÓN).
16.- ESTIMACIÓN FINIQUITO (CONSIDERANDO LOS PUNTOS DEL 1 Y 2 Y DEL 5 AL 14) ASIMISMO FIANZA DE VICIOS OCULTOS.
17.- OFICIO DE TERMINACIÓN DE OBRA.
18.- CONCENTRADO DE ESTIMACIONES.
19.- PLANOS DEFINITIVOS DE OBRA.
20.- ACTA DE ENTREGA DE OBRA (INTERNA MUNICIPIO, COMUNIDAD Y CONTRATISTA).

En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas, que no puedan ser autorizadas dentro de dicho plazo, estas se resolverán e incorporaran en la siguiente estimación. **"EL CONTRATANTE"** pagará las estimaciones en un plazo no mayor a treinta días naturales contados a partir de la fecha de su autorización.

Cuando las estimaciones no sean presentadas en el término antes señalado, se incorporarán en la siguiente estimación para que **"EL CONTRATANTE"** inicie su trámite de pago, sin que esto sea motivo para que **"EL CONTRATISTA"** solicite ampliaciones en el monto y plazo de ejecución de los trabajos contratados. Las estimaciones se pagarán a **"EL CONTRATISTA"** mediante transferencias electrónicas a cargo de las cuentas aperturadas en Instituciones Bancarias manifestadas por escrito por **"EL CONTRATISTA"** y o cheque expedido a nombre de **"EL CONTRATISTA"** por **"EL CONTRATANTE"**.

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

En el caso de incumplimiento en los pagos de estimaciones y de ajustes de costos, las partes se sujetarán al procedimiento previsto por el artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento.

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido **"EL CONTRATISTA"**, este deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso, más los intereses correspondientes, conforme a lo señalado en el párrafo que antecede. Los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso y se computarán por días naturales, desde la fecha del pago hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"LA CONTRATANTE".**

No se considerará pago en exceso cuando las diferencias que resulten a cargo de **"EL CONTRATISTA"** sean compensadas en las siguientes estimaciones.

Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades o conceptos de trabajo adicionales a los previstos originalmente en el presente contrato, **"EL CONTRATANTE"** podrá autorizar el pago de las estimaciones de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el importe pactado en este contrato.

Tratándose de cantidades adicionales, estas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente; tratándose de los rubros no previstos en el catálogo de conceptos del presente contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previos a su pago.

SÉPTIMA. GARANTÍAS. - "EL CONTRATISTA" se obliga a constituir en la forma, términos y procedimientos previstos por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas y el articulo 90 de su reglamento y de las disposiciones legales aplicables, las siguientes garantías:

A) GARANTÍA DE CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO DEL 30% OTORGADO. **RENUNCIA AL ANTICIPO.**

B) GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO. Que deberá constituir mediante fianza otorgada por Institución Afianzadora debidamente autorizada y a favor **del Municipio de SAN AGUSTIN TLAXIACA**, por el

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

10% (**DIEZ POR CIENTO**) del importe total del presente contrato, incluyendo en dicho importe los montos relativos a los ajustes de costos y convenios que se celebren; y se obliga a presentarla dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha de notificación del fallo de la licitación mediante la cual

se le adjudico el presente contrato. Si no es otorgada la fianza de cumplimiento en el plazo legal ya señalado, **"EL CONTRATANTE"**, podrá determinar la rescisión administrativa del presente contrato. Esta garantía estará vigente hasta que **"EL CONTRATISTA"** de cumplimiento total a los compromisos y obligaciones que adquiera con la suscripción de este instrumento.

C) GARANTÍA PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS SURGIDOS EN LA OBRA, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.- Concluidos los trabajos, no obstante su recepción formal, **"EL CONTRATISTA"** queda obligado a responder de los defectos surgidos en la obra, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en términos de la fianza, que se obliga a constituir a favor **del Municipio de SAN AGUSTIN TLAXIACA**, por el equivalente al **10% (DIEZ POR CIENTO**) del monto total ejercido de los trabajos con vigencia de un año siguiente a la fecha de entrega de la obra, por lo que previamente a la recepción de los trabajos, **"EL CONTRATISTA"**, deberá presentar dicha fianza.

OCTAVA. AJUSTE DE COSTOS.- Las partes acuerdan que si durante la vigencia del presente contrato, ocurren circunstancias de orden económico no previstas en el contrato, pero que de hecho y sin dolo, culpa, negligencia o ineptitud de cualquiera de las partes, determinen un aumento o reducción de los costos de los trabajos aun no ejecutados, dichos costos podrán ser revisados por ambas partes, atendiendo lo establecido por el artículo 57 y 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento. El aumento o reducción correspondiente deberá constar por escrito.

No dará lugar a ajuste de costos, las cuotas compensatorias a que conforme a la ley de la materia pudiera estar sujeta la importación de bienes contemplados en la realización de la obra.

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades adicionales, estas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente; tratándose de conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato inicial sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previamente a su pago.

NOVENA. RECEPCIÓN Y FINIQUITO DE LOS TRABAJOS. - Una vez concluidos los trabajos relativos a la obra materia de este contrato, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a comunicar a **"LA CONTRATISTA"**, la terminación de los trabajos que le fueron encomendados y éste verificará que los trabajos estén debidamente concluidos dentro de los diez días hábiles siguientes.

Las partes acuerdan que la recepción de los trabajos, se hará dentro de los diez días hábiles siguientes a la fecha que se haya constatado su terminación, en los términos del párrafo anterior, con la comparecencia de **"EL CONTRATANTE"**, **"EL CONTRATISTA"** y **EL ORGANO INTERNO DE CONTROL MUNICIPAL**.

"EL CONTRATANTE" comunicará al **Municipio de San Agustín Tlaxiaca**, la terminación de los trabajos y con anticipación no menor de ocho días hábiles, informará la fecha señalada para su recepción, a fin de que, nombre representante que asista al acto.

En la fecha señalada, "**EL CONTRATANTE**" bajo su responsabilidad, recibirá los trabajos y levantará el acta correspondiente con ó sin la comparecencia de los representantes a que se refieren los párrafos anteriores, si **"EL CONTRATANTE"** no recibe la obra en la fecha señalada, se tendrá por recibida.

Recibidos físicamente los trabajos, las partes se obligan a elaborar dentro de los veinte días hábiles posteriores, el finiquito de los trabajos, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada uno de ellos, describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.

Para el caso de que exista desacuerdo entre las partes, respecto del finiquito o bien, si **"EL CONTRATISTA"** no acude con **"EL CONTRATANTE"** para su elaboración dentro del plazo señalado en el párrafo anterior, éste procederá a elaborarlo, y deberá comunicar su resultado a **"EL CONTRATISTA"** dentro de un plazo de ocho días hábiles, contados a partir de su emisión, una vez notificado el resultado de dicho finiquito, a **"EL CONTRATISTA"**, este tendrá un plazo de diez días hábiles

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

para alegar lo que a su derecho convenga, si transcurrido este plazo no realiza alguna gestión se dará por aceptado.

Determinado el saldo total **"EL CONTRATANTE"**, pondrá a disposición de **"EL CONTRATISTA"** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes; debiendo en forma simultánea, elaborar el acta administrativa que dé por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por ambas partes respecto al presente contrato.

DÉCIMA. REPRESENTANTES DE "EL CONTRATANTE" Y DE "EL CONTRATISTA". **"EL CONTRATISTA"** se obliga a establecer anticipadamente a la iniciación de los trabajos, en el sitio de realización de los mismos, un representante permanente, que actuará como superintendente de construcción, el cual deberá tener poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato.

Así como conocer con amplitud el proyecto, normas de calidad, y especificaciones construcción, catálogos de conceptos o actividades de obras o servicio, programas de ejecución y de suministro incluyendo los planos con sus modificaciones, especificaciones generales y particulares de construcción, normas de calidad, bitácoras, convenios y demás que sean necesarios.

"EL CONTRATANTE" se reserva el derecho de su aceptación o remoción, el cual podrá ejercer en cualquier tiempo.

Así mismo, **"EL CONTRATANTE"**, establecerá la residencia de supervisión de obra, con anterioridad a la iniciación de la misma, la cual deberá recaer en un servidor público con la experiencia necesaria, acorde al tipo de los trabajos a realizar, quien fungirá como su representante ante **"EL CONTRATISTA"** y será el responsable directo de la supervisión, vigilancia, control y revisión de los trabajos, y sus avances de acuerdo al programa de obra, incluyendo la aprobación de las

estimaciones presentadas por **"EL CONTRATISTA"** ésta residencia de obra deberá estar ubicada en el sitio de ejecución de los trabajos; así mismo tendrá las facultades y responsabilidades que le otorga la Ley de Obras Públicas del Estado de Hidalgo y su Reglamento.

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

En caso de que la supervisión sea realizada por contrato, la aprobación de las estimaciones para efectos de pago deberá ser autorizada por la residencia de supervisión obra de **"EL CONTRATANTE".**

DÉCIMA PRIMERA. RELACIONES LABORALES- "EL CONTRATISTA" como empresario y único patrón del personal que intervenga por contrato de trabajo o con cualquier otro carácter bajo sus órdenes para la ejecución de la obra objeto del presente contrato, asume las responsabilidades de cualquier naturaleza derivadas de dicho relación liberando a **"EL CONTRATANTE"** de las mismas, por lo tanto bajo ninguna circunstancia se le podrá considerar a este último como patrón sustituto o solidario. En consecuencia **"EL CONTRATISTA"** se obliga a responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra o en contra de **"EL CONTRATANTE"**, en relación con los trabajos de este contrato.

DÉCIMA SEGUNDA. RESPONSABILIDADES DE "EL CONTRATISTA".- "EL CONTRATISTA", será el único responsable de la ejecución de los trabajos y se obliga sujetarse a todos los Reglamentos y ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad, uso de la vía pública, protección ecológica y del medio ambiente que rijan en el ámbito Federal, Estatal o Municipal, así como a las instrucciones que al efecto le señale **"EL CONTRATANTE".** Las responsabilidades y los daños y perjuicios que resultaren por su inobservancia, serán a cargo de **"EL CONTRATISTA".** De igual forma **"EL CONTRATISTA",** deberá **contar con un supervisor o superintendente de obra, con firma electrónica y quien estará obligado a elaborar conjuntamente con el supervisor de obra, la bitácora electrónica**, por lo que, la no observancia a este punto podrá ser, a juicio del supervisor o la Secretaria de Obras Públicas, la recisión del contrato. De acuerdo con los artículos 122 y 123 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

"EL CONTRATISTA" se obliga a que los materiales y equipo que se utilicen en la ejecución de los trabajos objeto del presente contrato, cumplan con las normas de calidad establecidas en las leyes normativas aplicables en la materia, y que la realización de todas y cada una de las partes de dicha obra se efectúen a satisfacción de **"EL CONTRATANTE"**, así como a responder por su cuenta y riesgo

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

de los defectos y vicios ocultos de la misma y de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a **"EL CONTRATANTE"** o a terceros, en cuyo caso se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato o de vicios ocultos a que se refiere la cláusula séptima de este contrato.

Igualmente se obliga **"EL CONTRATISTA"** a no ceder en forma parcial o total a terceras personas físicas o morales sus derechos y obligaciones derivados de este contrato y sus anexos, así como los derechos de cobro sobre los bienes o trabajos ejecutados que ampara este contrato, sin previa autorización expresa y por escrito de **"EL CONTRATANTE"** en los términos del artículo 47 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas en vigor y su Reglamento.

"EL CONTRATISTA", no podrá subcontratar la totalidad de la obra; sólo podrá hacerlo respecto de algunas de las partes de ésta o cuando se adquiera materiales o equipo que incluyan su instalación en la obra, en ambos casos, con autorización previa de **"EL CONTRATANTE"**. En estos casos, **"EL CONTRATISTA"** seguirá siendo responsable de la ejecución de la obra ante **"EL CONTRATANTE"** y el subcontratista, no quedará subrogado en ninguno de los derechos del primero.

DÉCIMA TERCERA. PENAS CONVENCIONALES. - "EL CONTRATANTE" tendrá la facultad de verificar si las obras, objeto de este contrato se están ejecutando por **"EL CONTRATISTA"** de acuerdo con el programa de obra aprobado, para lo cual **"EL CONTRATANTE"** comparará periódicamente el avance de las obras. Si como consecuencia de dicha comparación el avance de las obras es menor que lo que debió realizarse **"EL CONTRATANTE"** procederá a:

I.- Retener en total el cinco al millar de la diferencia entre el importe de la obra realmente ejecutada y el importe de la que debió realizarse multiplicando por el número de días o meses transcurridos desde la fecha de iniciación de las obras, hasta la de la revisión, por lo tanto, mensualmente, se hará la retención o devolución que corresponda a fin de que la retención total sea la procedente. Si al efectuarse la comparación correspondiente al último mes del programa, procede hacer alguna retención, su importe se aplicará en favor del erario estatal como pena convencional por el retardo en cumplimiento de las obligaciones a cargo de **"EL CONTRATISTA"**.

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

II.- Aplicar para el caso de que **"EL CONTRATISTA"** no concluya la obra en la fecha señalada en el programa, una pena convencional, consistente en una cantidad igual al cinco al millar del importe total de los trabajos contratados que no se hayan realizado en la fecha de terminación señalada en el programa por cada día de retraso en la entrega de la obra y hasta el momento en que las obras queden concluidas y recibidas a satisfacción de **"EL CONTRATANTE".**

Para determinar la aplicación de las sanciones estipuladas, no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito o fuerza mayor o por cualquier otra causa, que a juicio de **"EL CONTRATANTE"**, no sea imputable a **"EL CONTRATISTA".** Independientemente de la aplicación de las penas convencionales señaladas anteriormente, **"EL CONTRATANTE"** podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato o la rescisión del mismo.

Las cantidades que resulten de la aplicación de las penas convencionales que se impongan a **"EL CONTRATISTA"** se harán efectivas con cargo a las cantidades que le hayan sido retenidas aplicando además si da lugar a ello, la fianza otorgada conforme a lo estipulado en la Cláusula Décima Sexta del presente contrato.

DÉCIMA CUARTA. OTRAS OBLIGACIONES DE "EL CONTRATISTA". "EL CONTRATISTA" acepta que de las estimaciones de avance de obra que se le cubran se hagan las siguientes deducciones:

a).- El **cinco al millar** sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo, como derechos por el servicio de vigilancia, inspección y control que corresponde a la Secretaría de la Contraloría de conformidad con el Segundo Párrafo del **Articulo 191** de la Ley Federal de Derechos.

b).- El 1% **(Uno por ciento)** por concepto de derechos por la Supervisión y revisión que efectúen las autoridades del Municipio, de conformidad con lo establecido en el Articulo **157** de la Ley Hacendaria para los Municipios del Estado de Hidalgo.

DÉCIMA QUINTA. SUSPENSIÓN TEMPORAL O TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO. "EL CONTRATANTE", podrá suspender temporalmente en todo o en parte la obra contratada por cualquier causa justificada, notificando de ello a

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

"EL CONTRATISTA", y a la Secretaría de la Contraloría. Dicha suspensión, no podrá ser por tiempo indefinido y no excederá del 25% del plazo originalmente pactado en el contrato.

El presente contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión. A sí mismo, **"EL CONTRATANTE"** podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato cuando concurran razones de interés general; existan causas justificadas que le impidan la continuación de los trabajos, y se demuestre que de continuar con las obligaciones pactadas, se ocasionaría un daño o perjuicio grave para el Municipio o para el interés social, o bien, no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión de los trabajos.

En caso de suspensión, terminación anticipada o rescisión del presente contrato las partes están de acuerdo en sujetarse al procedimiento que prevé los artículos 62 y 63 de Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas y su Reglamento.

DÉCIMA SEXTA. RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO. -"EL CONTRATANTE", podrá rescindir administrativamente este contrato, sin necesidad de declaración judicial, por incumplimiento a cualquiera de los términos estipulados en el mismo o de las disposiciones de Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento y demás normatividad que resulte aplicable, para lo cual las partes están de acuerdo en sujetarse al siguiente procedimiento:

I. Se iniciará a partir de que a **"EL CONTRATISTA"** le sea notificado el incumplimiento en que haya incurrido, para que un término de 15 días hábiles, exponga a lo que a su derecho convenga y aporte en su caso, las pruebas que estime pertinentes.

II. Transcurrido el término a que se refiere el párrafo anterior, se resolverá en un plazo no mayor de 15 días hábiles, considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer; y

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

III. La determinación de dar o no por rescindido el contrato, deberá ser debidamente fundada, motivada y notificada a **"EL CONTRATISTA"**, dentro de los 15 días hábiles siguientes al plazo señalado en el párrafo que antecede.

Por lo tanto, las partes están de acuerdo en que cualquier contravención a las disposiciones, lineamientos, bases, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas en Vigor y su Reglamento, y demás disposiciones administrativas sobre la materia; así como el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones de **"EL CONTRATISTA"** que se estipulan en el presente contrato dan derecho a su rescisión administrativa inmediatamente sin necesidad de declaración judicial y sin responsabilidad alguna para **"EL CONTRATANTE"**, además de que se aplicarán a **"EL CONTRATISTA"** las penas convencionales pactadas en este contrato, así como proceder a hacer efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del mismo, acatando para el caso de rescisión administrativa, lo establecido por la Ley de Obras Públicas del Estado y Servicios Relacionados con las Mismas, vigente, y que le resulte aplicable.

DÉCIMA SÉPTIMA. OBLIGACIONES DE LAS PARTES. - Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de la obra objeto de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas y sus anexos que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece Ley de Obras Públicas del Estado y Servicios Relacionados con las Mismas y demás normas y disposiciones administrativas que se le sean aplicables.

DÉCIMA OCTAVA. JURISDICCIÓN.- En caso de controversia que suscite con motivo de la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la Jurisdicción de los Tribunales Federales, por lo tanto "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente o futuro, y en términos de lo dispuesto por el artículo 103 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas vigente y su reglamento.

DÉCIMA NOVENA. NOTIFICACIONES. – En caso de cambiar de domicilio "EL CONTRATISTA" se obliga hacer del conocimiento a **"EL CONTRATANTE"** dicha circunstancia en el término de 10 (diez) días naturales y otorga su conocimiento para que, en caso contrario, las notificaciones a que haya lugar, inclusive las

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

derivadas de procedimientos de rescisión administrativa de contrato y terminación anticipada, se realicen para lista fijada en el tablero notificador de **"EL MUNICIPIO".**

VIGÉSIMA. CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN. - "EL CONTRATISTA" se obliga a guardar absoluta confidencialidad respecto de toda la información y documentos (Proyecto Ejecutivo, Especificaciones de construcción, Catalogo de conceptos, Programa de ejecución, etc.), que le sean proporcionados por **"EL CONTRATANTE",** para efectos legales de la ejecución de la obra motivo del presente instrumental.

VIGÉSIMA PRIMERA: VALIDEZ. - El presente contrato tendrá validez y vigencia, siempre y cuando exista la posibilidad presupuestal para realizar la obra aquí descrita.

Que en la celebración del presente contrato no ha existido dolo, error, mala fe, violencia o cualquier otro vicio del consentimiento que pudiera afectarlo de nulidad.

Que enteradas las partes del contenido y alcance de todas y cada una de las declaraciones y cláusulas aquí insertas, manifiestan su conformidad con las mismas firmando al calce, al margen y por triplicado, en San Agustín Tlaxiaca, Estado de Hidalgo, a los **09** (nueve) días del mes de **diciembre** de dos mil **veintitrés**.

PRESIDENCIA MUNICIPAL SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO. 2020-2024

DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO. 2020-2024

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN TLAXIACA, HGO.
PROGRAMA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PROSANEAR) 2023
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
No. AO-72-572-813052975-N-1-2023

CONTRATO No. MSAT-AD/PROSANEAR-01-2023

POR "EL CONTRATANTE"

C. BELEN ARTURO HERNÁNDEZ MÁXIMO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE SAN AGUSTÌN TLAXIACA, HGO.

"EL CONTRATISTA"

C. ALBERTO JHONATTAN RUÌZ HERNÀNDEZ
CONTRATISTA

TESTIGO

ARQ. DIONICIA EDITH GONZÁLEZ URRUTIA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS

LAS PRESENTES FIRMAS PERTENECEN AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÒN DE OBRA PÙBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE DEL MUNICIPIO DE SAN AGUSTÌN TLÀXIACA, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL C. BELEN ARTURO HERNÀNDEZ MÀXIMO **EN SU CARÀCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÀ "EL CONTRATANTE" Y POR LA OTRA PARTE** "C. ALBERTO JHONATTAN RUÌZ HERNÀNDEZ"., **A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL CONTRATISTA", FIRMADO A LOS NUEVE DÌAS DEL MES DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÈS.**